

## ACR termina una promoción de 328 viviendas para Neinor Homes en Bilbao



**Madrid 23 de noviembre de 2021.** ACR ha finalizado la construcción de Bolueta Homes, un proyecto para Neinor HOMES que, con sus más de 44.000 m<sup>2</sup> de superficie edificada y sus 328 viviendas distribuidas en dos edificios diferenciados, constituye una de las mayores obras de residencial entregadas este año en España y la más grande en País Vasco.

“En una obra de esta magnitud es primordial trabajar con procesos constructivos definidos y apoyados en una mentalidad industrial”, ha destacado el director general de ACR, Guillermo Jiménez.

La promoción es un diseño del arquitecto Carlos Rubio, y está compuesta por dos edificios longitudinales que destacan por su cuidado diseño e innovadora arquitectura. En su ejecución se han empleado soluciones constructivas novedosas, como los sistemas industrializados en GRC que conforman su fachada, y sostenibles, por lo que cuenta con el sello de sostenibilidad BREEAM.

El espacio liberado por la edificación en la planta baja se ha urbanizado como jardín y tendrá un uso público, otorgando continuidad al parque colindante y al paseo de Ribera, dada su estratégica ubicación a orillas del río Nervión.

Su construcción, que se ha desarrollado en un plazo récord de 27 meses, ha supuesto un gran reto para ACR, al añadir a unos plazos de ejecución ya de por sí exigentes, las complicadas circunstancias vividas durante la pandemia.

En este marco, el director general de ACR ha subrayado que una de las claves del éxito de este proyecto ha sido la gran colaboración con la que han trabajado todos los agentes involucrados en el proceso. Además, ha destacado el valor de “la implantación de nuestra herramienta de planificación Last Planner System, que, inspirada en la filosofía LEAN Construction, nos ha permitido construir Bolueta Homes a un ritmo constante y en un tiempo récord, apoyados en un fantástico equipo de obra”.



**Acerca de ACR:**

ACR es una constructora española que destaca por un sentido de la colaboración que ha convertido en estratégico y por su ADN innovador. Comprometida con la sostenibilidad en todas sus vertientes, es pionera en la implantación de Lean Construction en España y aplica Last Planner System en todas sus obras. Avalada por una trayectoria de casi 50 años de experiencia, ha desarrollado más de 31.000 viviendas, y numerosos proyectos no residenciales, como oficinas, bodegas, edificios industriales, hoteleros o sanitarios. ACR cuenta con cinco delegaciones en Navarra, Madrid, Castilla y León, País Vasco y Aragón en una plantilla integrada por 400 personas.