Pulso inmobiliario

acr

Indicadores Macroeconómicos Generales

IPC
Índice precios al consumo

+10,2%*

Junio 2022

*Indicador adelantado. Fuente: Instituto Nacional de Estadística.

Paro
registrado

2.880.582

Variación intermensual	Junio 2022 **-1,45%**
Variación interanual	**-20,30%**

Fuente: Ministerio de Trabajo y Economía Laboral

Afiliados
Seguridad Social

20.102.037

Variación intermensual	Junio 2022 **+0,38%**
Variación interanual	**+4,35%**

Fuente: Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones

Indicadores Macroeconómicos Construcción

Índice
Costes Construcción

+23,5%

Diciembre 2021

Fuente: ACR

Paro
Sector Construcción

227.146

Variación intermensual	Junio 2022 **-2,15%**
Variación interanual	**-19,06%**

Fuente: Ministerio de Trabajo y Economía Laboral

Compraventa
viviendas

299.376

Acumulado a Mayo 2022

Variación interanual	**+17,26%**

Fuente: Consejo General del Notariado

Precio medio
vivienda

1.597€/m2

Media anual a Mayo 2022

Variación interanual	**+8,46%**

Fuente: Consejo General del Notariado

Hipotecas
para compra de vivienda

196.834

Acumulado a Mayo 2022

% interanual	**+10,41%**
Importe medio de los préstamos	**177.941€**

Fuente: Consejo General del Notariado

Visado
obra nueva

34.935

Acumulado a Abril 2022

Variación interanual	**+6%**

Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana

Viviendas
libres iniciadas

25.952

Acumulado Mar. 2022

% intermensual	**-12,95%**
Variación interanual	**+11,55%**

Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana

Viviendas
libres terminadas

18.891

Acumulado Mar. 2022

% intermensual	**+21,13%**
Variación interanual	**+1,44%**

Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana